

TECHNICIEN·NE REFERENT·E DU PATRIMOINE BATI

Pôle ressources et moyens des services - Direction des bâtiments et de la logistique	
Classification du poste	Type de domaine : Technique Emploi type : Technicien-ne Fonction d'encadrement : Non NBI : Non Groupe de fonction IFSE : B4-1 Quotité de travail : 100%
Définition de l'emploi	Filière : Technique Poste de catégorie B relevant du cadre d'emplois des Techniciens
Environnement du poste de travail	Direction : Direction des bâtiments et de la logistique Service : Service des Bâtiments et de la Logistique Bureau : Bureau Programmation, Travaux et Maintenance Secteur : Secteur travaux sites administratifs, sportifs, techniques et culturels Lieu d'affectation : Bobigny Composition de l'équipe : 1 A – 7 B
Position du poste dans l'organisation	Supérieur hiérarchique direct : Chef de bureau Programmation, Travaux et Maintenance

Raison d'être du poste : Participer à la programmation des travaux de réhabilitation, de modernisation et de mise en sécurité des bâtiments départementaux et en assurer la mise en exécution, le suivi et le contrôle, jusqu'à la réception et la levée de réserves, sur l'ensemble du patrimoine dont le technicien a la charge et dans le respect des marchés publics.

Missions principales:	<ul style="list-style-type: none"> - Réaliser et/ou participer à l'étude technique des projets, en vérifier la faisabilité et réaliser les estimations financières des opérations - Elaborer le cahier des charges techniques et participer à l'analyse des offres, des projets spécifiques et partager son expertise pour l'élaboration des marchés transverses - Planifier et coordonner la réalisation de travaux d'investissement et de maintenance effectuée par les entreprises ou la régie extérieure dans le cadre des opérations de rénovation ou pour les travaux d'entretien - Assurer le contrôle de la bonne réalisation des travaux afin d'en attester le service fait - Préparer et participer aux commissions de sécurité et en assurer le suivi afin d'obtenir la levée de éventuelles réserves
------------------------------	---

Compétences

- **Relationnelles et managériales**

- Savoir travailler en équipe et développer des méthodes de travail partagées
- Savoir développer et/ou entretenir un réseau partenarial

- **Organisationnelles**

- Savoir planifier et contrôler la réalisation des travaux
- Savoir adapter et actualiser le planning des activités du chantier

- **Techniques**

- Connaître le cadre général et réglementaire de la maîtrise d'œuvre publique
- Savoir réaliser le diagnostic des installations existantes
- Savoir conduire une analyse des besoins de la collectivité en matière de construction et d'entretien des bâtiments dont il a la charge
- Savoir déterminer l'enveloppe budgétaire d'un projet de rénovation
- Connaître la réglementation en matière de marchés publics
- Savoir élaborer un plan d'actions de maintenance sur les bâtiments

Moyens mis à disposition

Niveau d'études : BAC +2

Diplômes requis : BTS ou DUT

Expérience (s) professionnelle(s) sur un poste similaire

Souhaitée(s) Requise(s)

Caractéristiques principales liées au poste

Horaires spécifiques : interventions éventuelles en soirées et week-end dans l'année (environ 5/an) donnant lieu à récupération

Permis de conduire obligatoire

Déplacements province et étranger

Astreintes techniques bâtimentaires (3 semaines par an) rémunérées

Logement de fonction

Vaccins obligatoires

Port d'une tenue de travail obligatoire

....