

## Chargé.e de projets Paysagers

Poste n°xxxxxx – Pôle Aménagement et Développement Durable - Direction de Nature, des Paysages et de la Biodiversité	
<b>Classification</b>	<p>Métier de rattachement : sans objet pour le moment Poste de rattachement : sans objet pour le moment</p> <p>Filière Technique Poste de catégorie A relevant du cadre d'emplois des ingénieurs territoriaux</p> <p>Lieu d'affectation : Parc Georges-Valbon, La Courneuve</p> <p>Fonction d'encadrement : NON</p> <p>Quotité de travail : 100 %</p>
<b>Environnement du poste de travail</b>	<p>Direction : DNPB Service : Service du parc Georges Valbon Bureau : Etudes et travaux Cellule/Pôle/Secteur :</p> <p>Composition de l'équipe : 33 agents</p> <p>Chefferie de service : 2 cadres A, une assistante comptable</p> <p>Bureau Prévention accueil de prévention : 25 agents dont un cadre A chef de bureau, un cadre B chef de bureau adjoint, 2 chargés d'animation et 20 agents de la brigade du parc (3 chefs de brigades, 17 écogardes), une chargée d'accueil</p> <p>Bureau études et travaux : un cadre A chef de bureau et 4 techniciens</p>
<b>Position du poste dans l'organisation</b>	Supérieur hiérarchique direct : Cheffe de Bureau Etudes et Travaux

**Présentation du site :**

Fortement engagée en matière de transition écologique et de la préservation de la biodiversité, la Direction de la Nature des Paysages et de la Biodiversité intervient dans la gestion et l'aménagement de 8 parcs départementaux (environ 800ha) dont 7 sont classés Natura 2000 mais aussi sur l'ensemble du territoire départemental avec le déploiement des cours OASIS dans les collèges ainsi que des projets du plan Canopée. Avec un budget d'investissement d'environ 13 Millions d'euros, la direction conduit de nombreux projets d'extension, de modernisation et de rafraîchissement de la ville. Elle veille au bon accueil des usagers et impulse des projets favorisant l'implication citoyenne dans les espaces de nature.

L'activité de la DNPB se caractérise aussi par le pilotage d'une programmation forte et engagée notamment l'été, d'activités et d'animations responsables, cultures, naturalistes, sportives et de loisirs dans les parcs.

Le parc Georges-Valbon d'environ 420 hectares intégré au réseau multi-site Natura 2000 de la Seine-Saint-Denis, est situé sur les communes de La Courneuve, Saint-Denis, Dugny, Stains et Garges-Les-Gonesses. Il a accueilli en 2024, une épreuve de para-marathon ainsi qu'un site de célébration des JOP 2024. En 2025, il s'est étendu de 13 hectares grâce à l'ouverture du Terrain des Essences et de la nouvelle entrée Olympique. Avec plus de 2 millions de visiteurs chaque année, il s'agit du parc le plus important du département et le 3ème de l'agglomération parisienne. Il joue un rôle social primordial en offrant des espaces pour se retrouver mais aussi se ressourcer et partager des activités.

Dans cette dynamique olympique, l'Aire des vents, sous gestion du service du parc Georges-Valbon s'est vu accueillir en lisière le Village des Médias, aujourd'hui reconverti en un quartier de ville. L'Aire des vents fait l'objet d'une requalification paysagère, de ses usages et de ses infrastructures (budget estimé de l'opération à 11M€). Le DCE étant en cours

d'instruction, les travaux commenceront courant 2026 pour se terminer en 2028.

D'autres projets plus modestes d'aménagement ou de requalification, dans l'enceinte du parc Georges-Valbon, sont également programmés pour les 3 années à venir.

Pour mener à bien ces projets et accueillir les 2 millions de visiteurs par an dans les meilleures conditions, le service dispose d'un budget annuel de fonctionnement de 2,5 millions, et d'un budget d'investissement de 1 million hors opération Aire des Vents.

**Raison d'être du poste :**

Au sein du service du parc Georges-Valbon et d'une équipe opérationnelle, le.a chargé.e de projet pilote la planification, la programmation et la conduite des opérations d'aménagement de l'Aire des vents puis des autres aménagements, dans un objectif de qualité technique, réglementaire, environnementale et paysagère des projets. Il. elle. suit et met en œuvre les projets portés par le service ou d'autres directions, et pilote directement les études et travaux associés

<b>Missions principales :</b>	<p><b>Pilotage du projet de requalification de l'Aire des Vents (Maitrise d'ouvrage) :</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Analyser les offres du marché travaux,</li><li>- Conduire les travaux préalables notamment ceux des concessionnaires de réseaux.</li><li>- Suivre les travaux en lien avec la maîtrise d'œuvre et le service gestionnaire du parc départemental Georges Valbon</li><li>- Être garant de la tenue du planning et alerter</li><li>- Assurer le suivi administratif (Ordres de service, actes administratifs, courriers) et financier (validation des factures, mise en cohérence avec le budget du service)</li><li>- Assurer un reporting régulier sur l'activité, et représenter la direction dans les instances décisionnelles nécessaires au bon avancement du programme d'opérations</li><li>- Diffuser et présenter le projet aux partenaires du territoire</li></ul> <p><b>Projets portés par le service, ou par d'autres directions, mais également piloter directement les études et travaux qui en découlent (maitrise d'œuvre interne et/ou d'ouvrage)</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Assurer la maîtrise d'œuvre et/ou d'ouvrage d'un portefeuille d'opérations en lien avec le parc ( découverte de la vieille mère, requalification des Cascades, réaménagement de l'entrée Montjoie ...)</li><li>- Conduire et/ou coordonner les études de faisabilité, de programmation, de conception (AVP, PRO), ainsi que la construction des pièces techniques des dossiers de consultation des entreprises pour les marchés de maîtrise d'œuvre et de travaux</li><li>- Etablir les budgets prévisionnels (études et travaux) des opérations et assurer le suivi de l'exécution budgétaire, ainsi que le suivi administratif lié, notamment le montage et le suivi des dossiers de demande de subventions.</li><li>- Assurer un reporting régulier sur l'activité, et représenter la direction dans les instances décisionnelles nécessaires au bon avancement du programme d'opérations.</li></ul>
-------------------------------	--

## Compétences

### • Relationnelles

- Savoir intégrer les orientations et les priorités politiques dans la conduite de projet et être force de proposition\_T0672
- Savoir tenir sa hiérarchie informée en amont des différentes étapes de la conduite d'un projet puis en rendre compte\_T0679
- Capacité à superviser et/ou conduire la réalisation d'études\_T0275
- Savoir travailler en équipe dans une dimension transversale au Service, à la Direction et/ou aux autres Directions partenaires\_T1083
- Savoir travailler en équipe et développer des méthodes de travail partagées en pluridisciplinarité\_T1372
- Savoir fédérer ses partenaires et identifier et mobiliser les acteurs et les compétences nécessaires à la conduite d'un projet\_T1142

### • Organisationnelles

- Savoir travailler en autonomie créée
- Savoir programmer et planifier la réalisation d'opérations\_IT0265
- Savoir coordonner les interventions de la maîtrise d'œuvre de l'opération ou du programme\_IT0267
- Savoir représenter le maître d'ouvrage auprès des prestataires, partenaires et entreprises\_IT0570
- Savoir suivre un projet, piloter les échéances et rendre compte aux instances de décision\_T0038

### • Techniques

- Savoir concevoir les outils du pilotage d'un projet, piloter ses échéances (marché public, budget, conduite des transactions, reporting, calendrier, dossiers de subventions...) et savoir concevoir, tenir à jour des tableaux de bord d'activité et intégrer les procédures internes à la pratique métier\_T1117
  - Savoir piloter les études pré opérationnelles et de faisabilité\_T0296
  - Savoir identifier les objectifs, enjeux et contraintes d'un projet et concevoir des opérations d'amélioration et/ou de rénovation\_IT0493
  - Connaître le cadre général et réglementaire du code des marchés publics
  - Connaître les principes de la comptabilité publique et de suivi financier des opérations
  - Savoir concevoir des projets d'aménagement paysager \_ créer
- Connaître et savoir appliquer les règles de l'art ainsi que la réglementation en matière d'aménagements paysagers et VRD \_crée
- Maîtriser les logiciels de CAO et présentation (Autocad, Sketchup, Photoshop, Indesign)\_crée

## Moyens mis à disposition : Véhicule de service, téléphone portable

**Niveau d'études :** Ingénieur ou Equivalent, dans le domaine de l'aménagement paysager et ou de la conduite d'opération.

**Diplômes requis :** Bac+5 ou équivalent

**Expérience (s) professionnelle(s) sur un poste similaire**

☐Souhaitée(s) ☒Requise(s)

## Caractéristiques principales liées au poste

☐ Horaires spécifiques

☒ Permis de conduire obligatoire

☐ Déplacements province et étranger

☐ Astreintes

☐ Logement de fonction

☐ Vaccins obligatoires

☒ Port d'une tenue de travail obligatoire

Autre caractéristique : «Autre\_caractéristique\_\_à\_saisir»

«EQUIPE\_RH»